

BOS/12/NZ/18

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BW W HALI NUMER 3

- branża: budowlana

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

	Strona
§1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	2
§2. WARUNKI UCZESTNICTWA	2
§3. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	3
§4. SPOSÓB I KRYTERIA WYBORU OFERT	4
§5. WYMAGANIA FORMALNE	5
§6. TERMINY	5
§7. INNE WARUNKI	5
§8. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	6

Zawiera: 6 stron i 5 załączników

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Marzena Prochot

mgr Marta Jakowenko

mgr Beata Kalińska

SPRAWDZIŁ DT:Instytut Badań i Rozwoju Motoryzacji
BOSMAL Sp. z o.o.
DYREKTOR ds. TECHNIKI

dr inż. Piotr Świątek

09.03.2018

(Pieczęć, Data i Podpis)

ZATWIERDZIŁ DN:Instytut Badań i Rozwoju Motoryzacji
BOSMAL Sp. z o.o.
Zastępca Prezesa Zarządu
DYREKTOR

dr inż. Arkadiusz Stojęcki

09.03.2018

(Pieczęć, Data i Podpis)

§1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z Przebudową pomieszczeń BW w hali numer 3 na terenie Instytutu Badań i Rozwoju Motoryzacji BOSMAL Sp. z o.o.
2. Przedmiot zamówienia ma być wykonany z materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę, zgodnie z następującymi dokumentami:
 - Projektem budowlanym – Przebudowa pomieszczeń, stanowisk i instalacji w istniejącym Laboratorium w Hali nr 3 wraz z zainstalowaniem chłodnicy wody z pompownią oraz central wentylacyjnych na zewnątrz obiektu w Instytucie Badań i Rozwoju Motoryzacji Bosmal w Bielsku-Białej - Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Bar” Janusz Baradziej – Zał. Nr 3
 - Projektem wykonawczym – Przebudowa pomieszczeń, stanowisk i instalacji w istniejącym laboratorium BW w Hali nr 3 wraz z istniejącym Laboratorium BW w Hali nr 3. Branża budowlana, Pracownia Projektowa „Inwestprojekt Bielsko-Biała” mgr inż. Tadeusz Biernacki – Zał. Nr 4
 - Przedmiarem Robót – Przebudowa pomieszczeń, stanowisk i instalacji w BW w Hali numer 3 – Zał. 5

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie z projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmian dokumentacji projektowej, koszt przeprojektowania poniesie Wykonawca.

Przedmiot zamówienia winny wykonywać osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe oraz przeszkolenie stosownie do zakresu realizowanych prac.

Wykonawca jest zobowiązany do ustanowienia kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

§2. WARUNKI UCZESTNICTWA

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadają wiedzę i doświadczenie;
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (średni obrót roczny w branży budowlanej za ostatnie 3 lata – min. 2 000 000 (dwa miliony PLN));
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- posiadają polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min. 200 000 (dwieście tysięcy) PLN;
- wykonali w ostatnich 3 latach (przed upływem terminu składania ofert) co najmniej 3 prace o analogicznym charakterze i wielkości
- dokonali wizji lokalnej

§3. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**1. Zamawiający proponuje, aby:**

- pierwszą stroną oferty stanowił wypełniony formularz „OFERTA” (Załącznik nr 1);
- oferta miała kolejno ponumerowane strony, a numeracja stron rozpoczynała się od numeru 1, postawionego na formularzu „OFERTA” (Załącznik nr 1); numerację należy umieścić także na stronach dokumentów dołączanych do oferty;
- wszystkie kartki oferty były spięte lub zszyte, w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek;
- każda strona oferty była parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty;
- każda ewentualna poprawka w ofercie była parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

2. Do oferty winny być dołączone następujące oświadczenia i dokumenty:**2.1. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w przetargu:**

- a) oświadczenie, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesji, zezwolenia lub licencji; jeżeli Wykonawca nie ma obowiązku posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji składa oświadczenie, że nie ma obowiązku posiadania takiego dokumentu;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- c) oświadczenie, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia;
- d) oświadczenie, że Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, z określeniem wielkości obrotów w branży budowlanej, w zakresie robót dotyczących instalacji elektrycznych, w latach 2015 – 2017;
- e) oświadczenie, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- f) oświadczenie o posiadaniu polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na wymaganą kwotę;
- g) wykaz prac o analogicznym charakterze i wielkości, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należyście;
- h) oświadczenie o niezaleganiu z podatkami na rzecz Urzędu Skarbowego i opłatami składek na rzecz ZUS.

2.2. Do oferty ponadto należy dołączyć także:

- a) kserokopie uprawnień branżowych w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Kopie winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez właściciela uprawnień;
- b) kosztorys ofertowy. Kosztorys ofertowy należy opracować - na podstawie dokumentacji budowlanej i przedmiaru robót - wraz z określeniem ceny jednostkowej dla każdej pozycji kosztorysowej. Układ elementów i pozycji kosztorysu ofertowego powinien odpowiadać przedmiarowi inwestorskiemu.
Wykonawca powinien dołączyć: zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów, sprzętu oraz cenę jednostkową dla każdej pozycji kosztorysowej;

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Wszelkie roboty, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, a nie zostały zgłoszone zamawiającemu, nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały być wykonane na koszt własny Wykonawcy. Końcowa cena oferty winna być podana w formie ryczału.

- Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w której może być zaoferowana tylko jedna, ostateczna cena.
- W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- Zamawiający proponuje złożyć ofertę w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu z napisem: **„Oferta na wykonanie robót budowlanych związanych z Przebudową pomieszczeń BW w Hali nr 3.**

§4. SPOSÓB I KRYTERIA WYBORU OFERT

- Zaoferowane wykonanie musi spełniać wszystkie wymagania, określone w § 1 i § 7 specyfikacji.
- Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert
- Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny:

Kryterium	Opis	Waga [%]
Cena (z podatkiem VAT)	Cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia, na którą powinny składać się wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę	100
RAZEM		100

Sposób oceniania ofert - liczba punktów otrzymanych w kryterium – **cena**

$$L_{ci} = \frac{C_{\min}}{C_i} \times W_c \times 100 \text{ pkt}$$

C_{\min} - najniższa wartość spośród nieodrzuconych ofert;

C_i - wartość z badanej oferty;

W_c - znaczenie kryterium (100%).

Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- Po otwarciu i analizie ofert mogą zostać przeprowadzone negocjacje z wykonawcami, a następnie wykonawcy mogą zostać zaproszeni do złożenia ofert ostatecznych.
- Przetarg może być unieważniony przez zamawiającego bez podania przyczyn.

§5. WYMAGANIA FORMALNE**1. Porozumiewanie się z wykonawcami****a. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.**

Wykonawcy mogą zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia w dni robocze, w godzinach 7⁰⁰ do 14⁰⁰. Osobami upoważnionymi przez zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:

- w sprawach handlowych – mgr Beata Kalińska – Dział Zakupów i Magazynów (NZ), e-mail: beata.kalinska@bosmal.com.pl,
- w sprawach merytorycznych mgr inż. Marzena Prochot – Dział Utrzymania Ruchu (TU), e-mail marzena.prochot@bosmal.com.pl.

b. Forma porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

W niniejszym przetargu oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje wykonawcy przekazują drogą elektroniczną na adres: zakupy@bosmal.com.pl, a zamawiający na numery faksów lub adresy poczty elektronicznej wykonawców podane w ofertach.

2. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy - jej istotne postanowienia zawarte są w Zał. nr 2.

§6. TERMINY**1. Składania ofert**

Ofertę należy złożyć w Dziale Zakupów i Magazynów Instytutu Badań i Rozwoju Motoryzacji BOSMAL Sp. z o.o., ul. Sarni Stok 93 pokój 330 lub 361, 43-300 Bielsko-Biała do 23.03.2018 r. do godziny **10:00**

2. Związania ofertą

Wykonawcy będą związani złożonymi ofertami przez okres **30 dni** od terminu składania ofert.

3. Wykonania zamówienia

Zamówienie ma być wykonane **16 tygodni od daty podpisania umowy**.

§7. INNE WARUNKI

1. Wykonawca udzieli minimum 3-letniej gwarancji na zakres wykonanych robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i wymaganiami systemu zarządzania środowiskowego zamawiającego.
3. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy po trzech dniach od zgłoszenia gotowości rozpoczęcia robót w Dziale Utrzymania Ruchu Instytutu Badań i Rozwoju Motoryzacji BOSMAL Sp. z o.o.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy, a koszt zabezpieczenia winien być uwzględniony w cenie ofertowej.
5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na zasadach określonych w umowie.

§8. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Formularz pierwszej strony OFERTY – Zał. nr 1.
2. Istotne Postanowienia Umowy – Zał. nr 2.
3. Projekt Budowlany – Zał. nr 3.
4. Projekt Wykonawczy – Zał. nr 4.
5. Przedmiar Robót – Zał. nr 5

KONIEC SPECYFIKACJI