

**OCHRONA I ZABEZPIECZENIE OBIEKTÓW INSTYTUTU
BADAŃ I ROZWOJU MOTORYZACJI BOSMAL Sp. z o.o.****SPECYFIKACJA
DO ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU****INFORMACJE PODSTAWOWE**

- §1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
§2. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W PRZETARGU
§3. OCENA SPEŁNIANIA WARUNKÓW
§5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWA WNIOSKÓW
§6. TERMINY
§7. INNE WARUNKI
§7. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Strona:

2
3
4
5
6
7
7

Zawiera: 7 stron i 3 załączniki

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Agnieszka Kaźmierczak
mgr Beata Kalińska
Zbigniew Liszewski

SPRAWDZIŁ:

Instytut Badań i Rozwoju Motoryzacji
BOSMAL Sp. z o.o.
Zastępca Prezesa Zarządu
DYREKTOR ds. BADAŃ
mgr inż. Wojciech Trybus

(Pieczęć, Data i Podpis)

ZATWIERDZIŁ:

Instytut Badań i Rozwoju Motoryzacji
BOSMAL Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU - DYREKTOR

mgr inż. Antoni Świątek
(Pieczęć, Data i Podpis)

§1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony i zabezpieczenia obiektów zamawiającego, zlokalizowanych w Bielsku- Białej, przy ulicy Sarni Stok 93, scharakteryzowanych poniżej.

a) Opis obiektu chronionego

Instytut Badań i Rozwoju Motoryzacji BOSMAL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością położony w Bielsku-Białej przy ulicy Sarni Stok 93 stanowi kompleks budynków i hal o łącznej powierzchni 24 456 m², zajmujących teren ok. 8,3 ha. Instytut zatrudnia obecnie około 280 osób.

Podstawowy zakres działalności Instytutu stanowią kompleksowe prace konstrukcyjne i badawcze oraz wykonawstwo dla motoryzacji. Prace realizowane są na zlecenie różnych firm krajowych i zagranicznych. Praca w Instytucie odbywa się w zasadzie na jedną zmianę – pierwszą. Okresowo, w zależności od potrzeb praca odbywa się w wydłużonym czasie pracy, tj. na drugiej/trzeciej zmianie lub w godzinach nadliczbowych. Dotyczy to głównie kierowców doświadczalnych oraz pracowników wykonujących badania w zakładach badawczych laboratorium BOSMAL.

Specyficzny cykl pracy obowiązuje Pracownię Diagnostyki Samochodowej, świadczącej usługi dla ludności w godzinach 6.00 – 18.00.

Wjazd/wejście na teren i wyjazd/wyjście z terenu obiektu odbywa się: Bramą Osobowo-Towarową (wraz z wartownią).

– Brama Osobowo - Towarowa

- *Brama Osobowa (wartownia)* – obsługuje całkowity ruch osobowy, obejmujący pracowników, interesantów oraz ewentualne wycieczki krajowe i zagraniczne. Na wartowni przechowywane są klucze od pomieszczeń biurowych, produkcyjnych i bram pożarowych oraz stanowisko monitoringu chronionego terenu. W obrębie wartowni w wydzielonym pomieszczeniu przechowywane są dokumenty związane z obrotem materiałowym Instytutu oraz dokumenty systemów zarządzania zamawiającego, obowiązujące ochronę BOSMAL.
- *Brama towarowa nr 1* – zlokalizowana jest obok wartowni, odbywa się przez nią ruch samochodów służbowych, w tym doświadczalnych wyjeżdżających na próby drogowe, samochodów dostawczych z materiałami i obiektami badań; jak również samochodów interesantów korzystających z usług Pracowni Diagnostyki Samochodowej.

Zabezpieczenie techniczne

Ogrodzenie Instytutu na chwilę obecną – pełne, wystarczające, stan techniczny dobry.

Wjazd na teren i wyjazd z terenu Instytutu odbywa się przez bramę metalową zamykaną, zlokalizowaną obok wartowni, zabezpieczaną szlabanem.

W ważniejszych pomieszczeniach zainstalowany jest system alarmowy – łącznik cyfrowy.

Obiekt zabezpieczony jest dodatkowo kamerami wizyjnymi.

Techniczne środki łączności

- łączność przewodowa, telefoniczna: wewnętrzna i zewnętrzna – miejska,
- sygnalizacja alarmowa w wybranych pomieszczeniach,.
- urządzenia sygnalizacyjne sygnalizacji alarmowej ppoż,
- kamery wizyjne w systemie monitoringu.

b) Wykaz podstawowych zadań i czynności

1. Całodobowa ochrona i zabezpieczenie obiektów zamawiającego przed przedostaniem się na ich teren osób nieupoważnionych.

2. Ochrona obiektów zamawiającego przed bezprawnym filmowaniem, fotografowaniem, szkicowaniem i aktami sabotażu lub dywersji.
3. Ochrona i zabezpieczenie obiektów zamawiającego przed działaniem na jego terenie osób zakłócających porządek publiczny.
4. Ochrona mienia zamawiającego przed kradzieżą i rabunkiem (przy wykorzystaniu między innymi sygnalizacji alarmowej) oraz ujawnianie faktów dewastacji.
5. Zapewnienie możliwości korzystania z grup interwencyjnych, w przypadkach tego wymagających.
6. Bezzwłoczne powiadamianie odpowiednich służb o wypadkach, pożarach lub zdarzeniach przestępczych i wykroczeniach zaistniałych na terenie obiektów zamawiającego oraz podejmowanie nie cierpiących zwłoki czynności w celu zabezpieczenia śladów i dowodów przestępstw lub wykroczeń.
7. Dozorowanie ruchu osobowego, towarowego i środków transportu na Bramie Osobowo -Towarowej.
8. Zatrzymywanie osób schwytanych na gorącym uczynku albo podejrzanych o popełnienie przestępstwa na terenie obiektów zamawiającego, jeżeli zachodzi obawa ucieczki, zatarcia śladów przestępstwa lub nie jest ustalona tożsamość tych osób, w celu bezzwłocznego ich przekazania organom powołanym do ścigania przestępstw.
9. Informowanie interesantów zewnętrznych o sposobach załatwiania spraw w Instytucie, osobach prowadzących i przepisach porządkowych obowiązujących na terenie Instytutu oraz uzgadnianie telefoniczne wejść interesantów zewnętrznych z kierownikami komórek organizacyjnych, do których się udają.
10. W razie zaistnienia potrzeby, udzielanie pomocy przy usuwaniu awarii powstałych w godzinach popołudniowych i w dni wolne od pracy.
11. Nadzór miejsc parkingowych.
12. Znajomość, stosowanie i przestrzeganie przez służby wartownicze pracujące na terenie obiektów zamawiającego dokumentów systemu zarządzania oraz zarządzeń, poleceń i ustaleń wewnętrznych zamawiającego, obowiązujących służbę ochrony.
13. Nieujawnianie wobec osób postronnych informacji stanowiących tajemnicę firmy oraz chronionego obiektu zamawiającego

§2. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W PPRZETARGU

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. Zapewnią usługę ochrony obiektu przy udziale grupy pracowników zatrudnionych na umowę o pracę co najmniej od 12 miesięcy od terminu składania ofert, przy czym dozór będzie sprawowany równolegle przez minimum 2 osoby dozorujące w ciągu całej doby przez wszystkie dni tygodnia.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie zalegają z podatkami na rzecz Urzędu Skarbowego i opłatami składek na rzecz ZUS.
6. Świadczą w chwili składania oferty usługę o analogicznym charakterze i wielkości dla co najmniej 3 innych podmiotów.
Przez usługę podobną należy rozumieć usługę świadczoną przez oferenta w zakresie ochrony i zabezpieczenia obiektów firm produkcyjnych i usługowych, zatrudniających powyżej 100 osób.
7. Posiadają ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwoty min.: OC deliktowe – 1 mln PLN; OC kontraktowe – 1 mln PLN.

8. Dysponują równolegle dyżurującymi grupami interwencyjnymi, mogącymi zapewnić podjęcie działań na terenie BOSMAL w czasie max. 30 minut od zgłoszenia.
9. Posiadają poświadczenia bezpieczeństwa dopuszczające do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „poufne”, minimum dla 3 osób.
10. **Dokonają w terminie do 19.11.2010 wizji lokalnej oraz dostarczają wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i podpiszą, po zakwalifikowaniu do II etapu przetargu, zobowiązanie do przestrzegania tajemnicy służbowej.**

§3. OCENA SPEŁNIANIA WARUNKÓW

Zamawiający przewiduje zaproszenie do II etapu przetargu maksymalnie pięciu oferentów, którzy spełnią warunki określone w §2.

W przypadku, gdy liczba oferentów spełniających wszystkie warunki będzie większa, zamawiający zakwalifikuje pięciu oferentów o najwyższej liczbie punktów uzyskanych sumarycznie z przedstawionych poniżej kryteriów oceny.

Oferenci zakwalifikowani do II etapu przetargu otrzymają SPECYFIKACJĘ – INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE, w której zawarty będzie dokładny opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego odnośnie sposobu przygotowania ofert.

Zamawiający wyznacza następujące zasady oceny spełniania warunków udziału:

1. Doświadczenie (waga kryterium – 45%).

W ramach tego warunku oceniane będzie doświadczenie oferentów na podstawie liczby, wielkości i złożoności usług podobnych realizowanych w ciągu ostatnich 5 lat.

- 1.1. Umowa zawarta przez oferentów na świadczenie usług podobnych, na czas nieokreślony lub powyżej 3 lat – **4 pkt. pomocnicze.**

- 1.2. Umowa zawarta na czas określony poniżej 3 lat – **1 pkt. pomocniczy/ rok.**

Oferent z najwyższą sumą punktów pomocniczych otrzyma **45 pkt.**

2. Czas podjęcia działań na terenie BOSMAL przez grupę interwencyjną (waga kryterium – 15%).

Najkrótszy zaoferowany czas podjęcia działań przez grupę interwencyjną - **15 pkt.**

3. Czas reakcji na awarię systemu alarmowego i TV przemysłowej (waga kryterium – 15%).

Najkrótszy zaoferowany czas reakcji na awarię systemu alarmowego i TV przemysłowej – **15 pkt.**

4. Posiadanie przez oferenta certyfikatów systemów zarządzania według ISO 9001, ISO 14001, ISO 18001 (waga kryterium – 15%).

- 4.1. Posiadanie przez oferenta 1 z ww. certyfikatów w zakresie właściwym dla realizacji zadań objętych zamówieniem - **5 pkt.**

- 4.2. Posiadanie przez oferenta 2 z ww. certyfikatów w zakresie właściwym dla realizacji zadań objętych zamówieniem - **10 pkt.**

- 4.3. Posiadanie przez oferenta 3 z ww. certyfikatów w zakresie właściwym dla realizacji zadań objętych zamówieniem - **15 pkt.**

5. Posiadanie wyróżnień w zakresie ochrony mienia (waga kryterium – 10%).

Najwyższa liczba wyróżnień – **10 pkt.**

W przypadku uzyskania przez kilku Wykonawców jednakowej, sumarycznej, liczby punktów, o kolejności tych Wykonawców rozstrzygająca jest liczba punktów uzyskana w kryterium 1 – większa liczba punktów, wyższa pozycja.

Liczba punktów uzyskana w ocenie spełniania warunków będzie stanowić 30% kryterium oceny końcowej ofert (patrz § 5 Kryteria oceny ofert).

§4. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA WNIOSKÓW

1. Pierwsza strona wniosku musi być przygotowana na formularzu WNIOSEK, który stanowi Załącznik nr 1 do specyfikacji.
2. Każda poprawka we wniosku musi być paraflowana przez osobę upoważnioną do podpisania wniosku.
3. Do wniosku muszą być załączone:

3.1. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w przetargu:

- oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (należy dołączyć kserokopię koncesji);
- oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- wykaz firm produkcyjnych i usługowych, dla których oferent na dzień składania oferty świadczy usługę podobną, uzupełniony referencjami ww. klientów (załącznik nr 3). Jeżeli oferent dołączy do wykazu firm listy referencyjne, nie jest wymagane wypełnianie załącznika nr 3;
- aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców, albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- oświadczenie o niezaleganiu z podatkami na rzecz Urzędu Skarbowego i opłatami składek na rzecz ZUS.

3.2. Do wniosku ponadto należy dołączyć:

- oświadczenie, że do ochrony obiektów zamawiającego oferent skorzysta z pracowników zatrudnionych przez siebie na umowę o pracę od co najmniej 12 miesięcy od terminu składania ofert. Zamawiający nie wymaga od pracowników ochrony licencji pracownika ochrony. Pracownicy ochrony mogą posiadać orzeczenie o niepełnosprawności,
- oświadczenie o liczbie dyżurujących równolegle grup interwencyjnych w godzinach 6.00 – 18.00 oraz 18.00 do 6.00, z podaniem czasu dojazdu/podjęcia działania przez ww. grupę,
- deklarację czasu reakcji na awarię systemu alarmowego i telewizji przemysłowej,
- polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę:
 - OC deliktowe – 1 mln zł;
 - OC kontraktowe – 1 mln zł;

- kserokopie posiadanych certyfikatów: systemu zarządzania wg ISO 9001, zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 oraz systemu zarządzania BHP wg ISO 18001 (jeżeli takowe posiada),
 - kserokopie posiadanych przez pracowników poświadczeń bezpieczeństwa dopuszczających do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „poufne”,
 - oświadczenie o niekaralności osób z kierownictwa firmy i firmy jako podmiotu zbiorowego,
 - kserokopie posiadanych wyróżnień w zakresie ochrony mienia (jeżeli takowe uzyskał).
4. W przypadku, gdy oferenta reprezentuje pełnomocnik, do wniosku musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
5. W przypadku załączenia do wniosku innych materiałów niż wymagane przez zamawiającego, np. materiały reklamowe, informacyjne, pożądane jest, aby stanowiły one odrębną część, nie złączoną z wnioskiem w sposób trwały.
6. Dokumenty sporządzone w języku obcym, należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
7. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę oferenta w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których oferent zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom przetargu, muszą być oznaczone klauzulą: **„Nie udostępniać innym uczestnikom przetargu. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11, ust. 4 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”**. (Dz. U. z 1993 r. Nr 47, poz. 211 z późniejszymi zm.) i załączone jako odrębna część, nie złączona z wnioskiem w sposób trwały.
8. Wniosek musi być złożony zamawiającemu z napisem **„Wniosek o dopuszczenie do udziału w przetargu na ochronę i zabezpieczenia obiektów ”**.
9. Wnioski nie spełniające powyższych warunków mogą zostać odrzucone.
- 10. Oferenci mogą zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia w dni robocze, w godzinach 7⁰⁰ do 14⁰⁰. Osobą upoważnioną do udzielania wyjaśnień handlowych jest Zbigniew Liszewski – Dział Zakupów i Magazynów, tel. 33/813 05 36, pokój 328, a wyjaśnień merytorycznych, mgr inż. Agnieszka Kaźmierczak – Asystent Dyrektora, tel. 33/813 05 46, pokój 610.**

§5. TERMINY

1. Wizja lokalna

Wizji lokalnej można dokonać w terminie do 19.11.2010, ustalając wcześniej termin z Kierownikiem Działu Zakupów i Magazynów Instytutu Badań i Rozwoju Motoryzacji BOSMAL Sp. z o.o., Panem Zbigniewem Liszewskim, tel. 33 813 05 36.

2. Składania wniosków

Wnioski należy złożyć w Dziale Zakupów i Magazynów Instytutu Badań i Rozwoju Motoryzacji BOSMAL Sp. z o.o., ul. Sarni Stok 93 pokój 328 lub 361, 43-300 Bielsko-Biała do **19.11.2010 r. do godziny 14⁰⁰**.

§6. INNE WARUNKI

Oferenci zakwalifikowani do II etapu przetargu będą zobowiązani do wniesienia, przed terminem składania ofert, wadium w wysokości 5 000 PLN.

§7. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Zobowiązanie do przestrzegania tajemnicy służbowej - załącznik nr 1.
2. Formularz Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – załącznik nr 2.
3. Doświadczenie zawodowe – załącznik nr 3.

Koniec specyfikacji – Informacje Podstawowe

